

## **Protokoll der Jahreshauptversammlung (JHV) am 13.03.2023 der Reihenhaussiedlung Erding Ost e.V.**

**Termin:** Montag, den 13.03.2023

**Ort:** Gasthof zur Post, Erding

**Beginn:** 19:40 Uhr

**Ende:** 22:30 Uhr

**Gäste:** Herr Max Gotz, Oberbürgermeister der Stadt Erding (Top 2)

Anwesende Mitglieder: 30 Mitglieder lt. Anwesenheitsliste

Durch Vollmacht vertreten: 9 Mitglieder

### **Top 1) Eröffnung der Versammlung**

Herr Wanger (1. Vorsitzender) begrüßt die anwesenden Teilnehmer und eröffnet die satzungsgemäß einberufene JHV 2023 und begrüßt Herrn Oberbürgermeister Gotz.

### **Top 2) „Neues aus Erding“**

Herr Oberbürgermeister Gotz bedankt sich für die Einladung, die er gerne angenommen hat.

Er gibt einen Einblick in den aktuellen Stand des S-Bahn Ringschlusses, das neue Kinderhaus am Ludwig-Simmet-Anger, Areal Mayer Wirt sowie der allgemeinen Stadtentwicklung.

Wegen des Neubaugebietes auf dem ehemaligen „Ippisch“ Gelände läuft gerade eine öffentliche Anhörung, die Siedlung kann hierzu auch eine Stellungnahme abgeben.

Ebenfalls versucht der Verein noch anzuregen, dass während des Neubaus ein Schulweg für Kinder offen bleibt.

Von Seiten der Siedlung soll der Versuch unternommen werden, eine Lärmschutzwand zwischen den zwei neuen Siedlungsgebieten anzuregen, die auch unsere Siedlung vor Lärm schützen würde.

Falls genügend Interesse der Anwohner vorhanden wäre, könnte Oberbürgermeister Gotz wegen einer neuen Wärmeversorgung mit den Stadtwerken vermitteln, dann müsste eine Bürgerversammlung einberufen werden und untersucht werden, wie viele sich daran beteiligen würden. Wenn nur wenige mitmachen, macht es keinen Sinn.

### **Top 3) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Es wird festgestellt, dass die Einladung rechtzeitig und fristgerecht erfolgte. Weiterhin wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit (1/6 lt. Satzung) gem. der Anwesenheitsliste von 30 Mitgliedern und 9 vorgelegten Vollmachten gegeben ist.

#### **Top 4) Bericht des Vorstandes**

Herr Wanger berichtete aus dem vergangenen Jahr.

- Pflege der gemeinschaftlichen Grünanlagen (Rückschnitt und Baumfällung kosteten ca. 700 EUR)
- Der Grüngut-Container Ende Oktober ist auch 2022 wieder gut angekommen.
- Nachbarschaftskonflikte
- Kontaktpflege zur Stadt Erding
- Vorstandssitzungen

#### **Top 5) Bericht der Kassiererin und der Rechnungsprüfer**

Frau Bartsch (Kassiererin) erklärte, dass der Umzug von der Sparkasse zum Raiffeisenbank Konto inzwischen erfolgt ist, es ist also nur noch eine Bank für die Vereinskontoen zuständig.

Weiter erläuterte sie die Ein- und Ausgaben im Berichtszeitraum und gibt eine Übersicht über die finanzielle Lage des Vereins.

Einnahmen Verein:	1757 EUR
Ausgaben:	2401 EUR
Einnahmen Kabel:	2661 EUR
Ausgaben Kabel:	9037 EUR

Die Rechnungsprüfer haben die Konten und Belege geprüft und empfehlen die Entlastung des Vorstands.

#### **Top 6) Entlastung des Vorstandes**

Beschluss: Der Vorstand wird entlastet.

Ergebnis: Einstimmig zugestimmt

#### **Top 7) Bericht zur SAT-Kabelanlage**

Herr Sack berichtete, dass der Austausch der Reihenverstärker abgeschlossen ist und keine weiteren Ausfälle aufgetreten sind.

Weiter weist er auf die Hotline Rufnummer (08122) 9827-21 der Sempt EW hin.

Auch seine Telefonnummer (08122) 900036 gab er für Probleme mit der Kabelanlage bekannt.

Beschluss: Festsetzung Jahresgebühr der SAT-Anlage (24 EUR)

Ergebnis: mehrheitlich zugestimmt (1 Enthaltung)

## Top 8) Neuwahlen Vorstandschaft

Herr Wanger schlägt Herrn Beitel für das Amt der Wahlleitung vor. Weitere Vorschläge erfolgten nicht, der Vorschlag wird einstimmig angenommen. Herr Beitel übernimmt die Wahlleitung und führt die Wahlen durch. Jedes zu vergebene Amt erfolgte separat als einzelne Wahl.

Ergebnis der Wahlen:

1. Vorsitzender: **Thomas Feldt** wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an.
  2. Vorsitzender: **Christoph Lotter** wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an.
- Kassiererin: **Victoriya Bartsch** wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an.  
Schriftführerin: **Eva Döllel** wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an.

Revisoren (2)

**Magdalena Koschek** und **Christian Speiseder** werden einstimmig gewählt und nehmen die Wahl an.

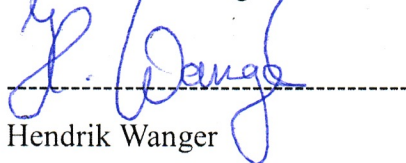
Verwaltungsräte (7)

**Kaiser Ulrich, Neubauer Mark, Grasser Florian, Großer Wolfgang, Prey-Schmuck Hedwig, Wanger Hendrik, Erdner Elke** werden einstimmig gewählt und nehmen die Wahl an.

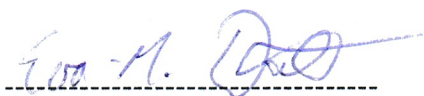
## Top 8) Verschiedenes

Herr Feldt berichtet über das Wirken der neuen Energiespargruppe. Es konnte 6 Haushalten dabei geholfen werden Balkonkraftwerke einzurichten. Weiter wird noch auf Wärmepumpen und Gas-Hybrid-Heizungen eingegangen. Auch können durch entsprechende Maßnahmen am Haus selbst der Wärmebedarf gesenkt werden.

Ende der Sitzung: Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 22.30 Uhr und bedankt sich bei den Teilnehmern für das Interesse und Erscheinen sowie die zahlreichen Wortmeldungen und Diskussionsbeiträge.

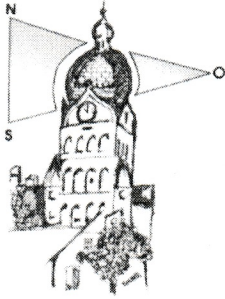


Hendrik Wanger  
(1. Vorsitzender)



Eva-Maria Döllel  
(Schriftführerin)





Reihenhaussiedlung Erding-Ost e. V.

Erding, 24. April 2023

Liebe Nachbarn und Vereinsmitglieder,

als neuer gewählter 1. Vorsitzender unseres Vereins möchte ich mich kurz vorstellen:

mein Name ist Thomas Feldt und wohne zusammen mit meiner Frau Katharina und unseren beiden Söhnen in der Dr.-Lehmer-Str. 27. Wir kommen ursprünglich aus dem Norden Deutschlands, haben uns aber vor einigen Jahren entschieden hier unseren Lebensmittelpunkt zu setzen... und fühlen uns mittlerweile auch sehr wohl hier in Erding und insbesondere in unserer Nachbarschaft! Als Ingenieur arbeite ich hauptsächlich im Bereich der Wasserstoffmobilität und Energiethemen allgemein.

Auf Grund der Energie-, Klima-, Heizungs-, ... -wende kommt es für einige in der Siedlung sicherlich in Zukunft zu notwendigen Investitionen im Bereich Heizung, Photovoltaik oder auch Dämmung. Ich kann mir vorstellen, dass es sinnvoll ist sich hierbei zu organisieren und gemeinschaftlich Angebote zu erfragen, damit es für Handwerksunternehmen viele Aufträge am selben Ort gibt um dadurch wiederum günstige Preise für uns zu ermöglichen. Wer Interesse hat, meldet sich gerne bei mir oder per Email an:

[Energiegruppe.erdingost@gmail.com](mailto:Energiegruppe.erdingost@gmail.com)

Unterstützung hierbei ist ebenfalls sehr willkommen!

Zum zusätzlichen Austausch haben wir eine WhatsApp Gruppe für die Siedlung eröffnet. Wir möchten dies, im Rahmen von Regeln, mal für unsere Siedlung ausprobieren. Wer möchte kann über den QR Code (rechts) der Gruppe beitreten und auch gerne weitere Nachbarn dazu einladen, sofern diese damit einverstanden sind.

RHS Erding-Ost e.V.  
WhatsApp-Gruppe



Herzliche Grüße und bis bald,  
Thomas Feldt