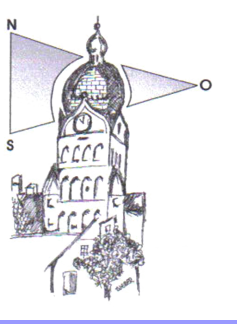


Reihenhaussiedlung Erding-Ost e. V.

Jahreshauptversammlung

2012

12. März 2012



# Übersicht der TOP` s

## Tagesordnungspunkte:

TOP 1: Eröffnung der Versammlung

TOP 2: Bundesstraße 388 (Flüsterbelag u. a.), "Neues" aus Erding

TOP 3: Neuregelung des Schornsteinfegerrechts

TOP 4: Feststellung der Beschlussfähigkeit

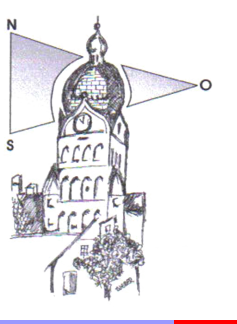
TOP 5: Bericht des Vorstandes

TOP 6: Bericht des Kassiers und der Revisoren

TOP 7: Entlastung des Vorstandes

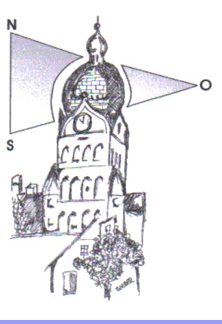
TOP 8: Bericht zur SAT-Kabelanlage

TOP 9: Verschiedenes



# TOP 1: Eröffnung der Versammlung

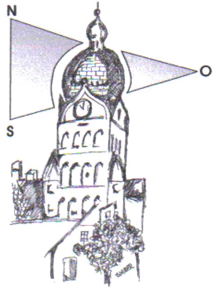
- + Begrüßung- und Eröffnung der Versammlung



## TOP 2: Lärmschutz an der B 388

### Lärmschutz an der B 388

- + Mehr als 22.000 Fahrzeuge fahren tagtäglich an unserer Siedlung auf der B 388 vorbei.
- + Über 20 Jahre haben wir wegen des Lärms um Hilfe gebeten, jetzt wurde uns nach zähen Verhandlungen im letzten Jahr Hilfe gewährt.
- + Auf einem Fahrbahnteilstück der B 388 ist im August 2011 ein Flüsterbelag aufgetragen worden, der den Straßenlärm doch erheblich mindert.
- + Weiter halten wir an einem aktiven Lärmschutz fest!



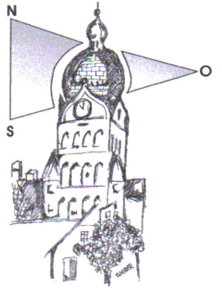
# TOP 2: Lärmschutz an der B 388

✚ Wir bedanken uns  
bei Herrn Bürgermeister Gotz



# TOP 3: Neuregelung des Schornsteinfegerrechts

- ✚ Herr Bezirkskaminkehrermeister Besl  
berichtet über Änderungen des Schornsteinfeger-  
gesetz, welches am 1. Januar 2013 in Kraft tritt.



# TOP 3: Neuregelung des Schornsteinfegerrechts

- + Wir bedanken uns bei  
Herrn Kaminkehrermeister Besl



# TOP 4: Feststellung der Beschlussfähigkeit

## + Feststellung der Beschlussfähigkeit

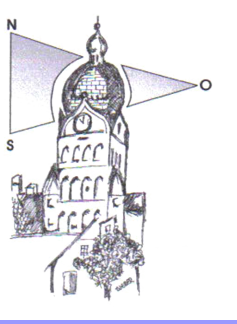
Zur Beschlussfähigkeit müssen  $\frac{1}{6}$  der Mitglieder anwesend, bzw. per Vollmacht vertreten sein.

Notwendig sind: 21 Mitglieder



Feststellung der Beschlussfähigkeit

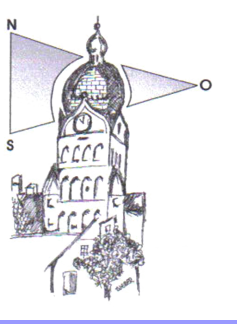




# TOP 5: Bericht des Vorstandes

## Themen:

- + Rückblick Sommerfest 2011
- + Pflege der gemeinschaftlichen Grünanlagen
- + Bereitstellung des Grüngut-Containers
- + Sonstiges



# TOP 5: Bericht des Vorstandes

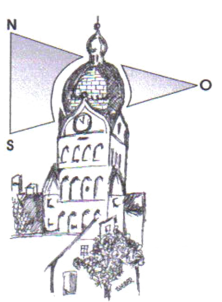
## + Rückblick Sommerfest 2011:

Um vom Wetter unabhängiger zu sein, haben wir wieder ein Zelt von der DLRG zur Verfügung gestellt bekommen. Damit unterstützen wir gleichzeitig wieder die DLRG durch eine Spende. Dank an Herrn Schebesta!

Traditionell fehlte natürlich auch der Kinder-Luftballonwettbewerb nicht.

Letztes Jahr bekamen wir acht Rückmeldungen, hier die Platzierungen:

Den 1. Platz belegte Daniela Sack – DL 52, ihr Luftballon flog ca. 201 km weit. Zweite wurde Aleyne Sivrikaya – HS 19, ihr Luftballon flog ca. 134 km weit.



# TOP 5: Bericht des Vorstandes

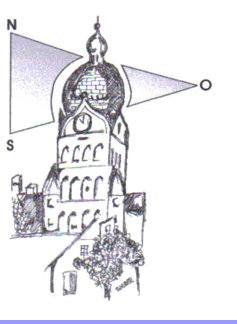
## + Rückblick Sommerfest 2011:

Mit jeweils 127 km wurden Luca Hürel DL 56, Matt Bergard HS 58 und Olivia Schreiber HS 26, Dritte.

Weitere Plätze belegten Alisa Zachhuber, Tom Strompen und Helena Walter.

Die Glückwünsche und Preise mit den Urkunden wurden den glücklichen Gewinnern bereits überbracht.

Natürlich war die Hüpfburg für die Kinder nach wie vor wieder das "Highlight".



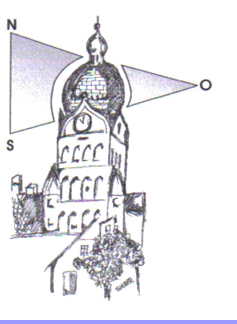
# TOP 5: Bericht des Vorstandes

## + Rückblick Sommerfest 2011:

Nachdem es der Wettergott sehr gut meinte, hat sich das auch positiv auf die gute Laune unserer Besucher ausgewirkt. Schade nur, dass aus der Hans-Schmidmayer-Straße so wenige Besucher kommen?

Auch dieses Mal wieder unseren besonderen Dank an alle, die hilfreich mitgewirkt haben, unser Sommerfest zu gestalten.

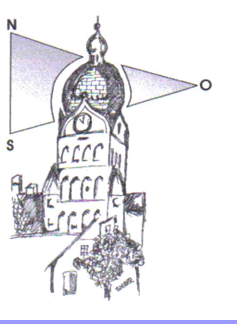
Wie allgemein bekannt sein dürfte, finanziert sich das Sommerfest in erster Linie vom Verkauf der angebotenen Speisen und Getränke. Deshalb ist es unerwünscht, dass Besucher Ihre eigenen Getränke, etc. selbst mitbringen. Hierzu bitten wir um Einsicht und Verständnis.



# TOP 5: Bericht des Vorstandes

## + Pflege der gemeinschaftlichen Grünanlagen

Wie in den letzten Jahren wollen wir die Sträucher und Grünanlagen wieder zum Schneiden Extern vergeben. Das Feedback war wie bisher, positiv, der finanzielle Aufwand, kostengünstig.



# TOP 5: Bericht des Vorstandes

## + Bereitstellung Grüngut-Container

Die Bereitstellung des Grüngut-Containers wurde wie bisher, auch im letzten Jahr wieder gut angenommen.

Diesen Herbst werden wir wieder einen bereitstellen.

Besonderen Dank gilt auch wieder Herrn Fritz Müller für die exakte Koordinierung.

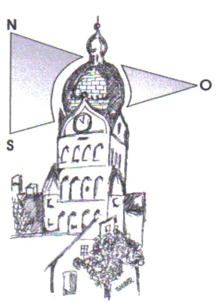


# TOP 5: Bericht des Vorstandes

## + Sonstiges

- Informieren Sie den Siedlungsverein bitte, wenn Besitzer- oder Mieterwechsel stattfinden, damit ein Begrüßungsgespräch geführt werden kann, in dem dann den "Neuen" unsere Siedlungsgepflogenheiten vermittelt werden.
- Insbesondere ist das die Hauslärmverordnung, die Vereinsmitgliedschaft, unser Kabelfernsehen, etc.
- **Wichtig: Der Termin für das Sommerfest:**

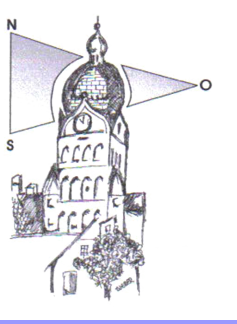
**2012 = 7. Juli**



# TOP 6: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

- + Unser Kassier stellte die gute finanzielle Lage des Vereins dar.
- + Die Rechnungsprüfer hatten keinen Anlass zur Beanstandung.





# TOP 7: Entlastung des Vorstandes

- + Die gesamte Vorstandschaft bittet um Entlastung



# TOP 8: Erstes Jahr SAT-Kabelanlage

## Spezifisches zur SAT-Kabelanlage

- + Am 25. Oktober 2010 haben wir unsere siedlungseigene SAT-Kabelanlage in der Hans-Schmidmayer-Str. 52 in Betrieb genommen.
- + Derzeit sind mit unserer siedlungseigenen Kabel-Anlage 136 Free TV-, 91 Pay TV- und über 85 Radio-Programme zu empfangen (=312 Progr.).
- + Den Stromverbrauch der SAT-Kabelanlage haben wir im Vorfeld gut kalkuliert, sodass wir mit dem geplanten und tatsächlichen Verbrauch richtig liegen.

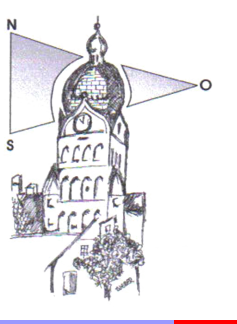


# TOP 8: Erstes Jahr SAT-Kabelanlage

## Abschalten der analogen TV-Programme am 30. April 2012

- ✚ Das Thema wurde schon vom Siedlungsverein bei Planung der Anlage berücksichtigt.
- ✚ Deshalb können unsere Kabelbenutzer ohne zusätzlichen Geräte wie bisher die analogen Programme empfangen.
- ✚ Anfang Mai` 2012 sollten Sie den TV-Suchlauf neu starten, um Sender, die in HD-Qualität senden, zu empfangen.

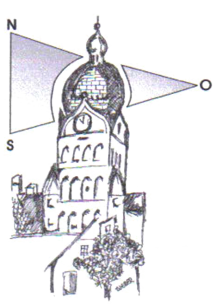
Zur Info: Derzeit ist der ORF 1 TV-Sender über Kabel Deutschland nicht mehr zu empfangen.



# TOP 9: Verschiedenes

Wir bitten um Einhaltung...

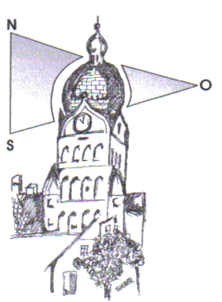
- + der Hauslärmverordnung (in unserer Homepage: [www.erdling-ost.de](http://www.erdling-ost.de)), hierzu sind im Besonderen die Ruhezeiten zu beachten und einzuhalten, wie zum Rasenmähen, Musizieren, das laute Begehen der Stockwerk-Treppen, Gehämmer etc.
- + der Räum- und Streupflicht. Besonders ist darauf zu achten, dass bei der Schneeräumung nicht unnötig Parkraum vergeudet wird,
- + der Sorgfalt beim Umgang mit Gemeinschaftsflächen und deren Pflege, dass nicht nur immer den gleichen Personenkreis die Arbeiten überlassen werden.



# TOP 9: Verschiedenes

Weiter bitten wir zu beachten...

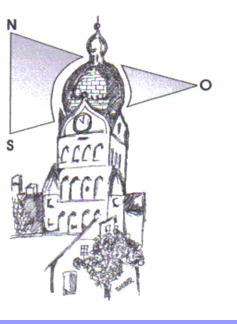
- + das der Gehweg vor dem Haus zu kehren und von Unrat freizuhalten ist,
- + das Hunde- sowie Katzenbesitzer die Exkremamente Ihrer Haus-Tiere selbst entsorgen sollten und diese nicht den Nachbarn überlassen.  
Die Stadt Erding stellt nach wie vor hierfür extra Tüten zur Verfügung,
- + das aufgrund der desolaten Parkplatzsituation das Parken in der eigenen Garage bzw. dessen Vorplatz gegenüber den öffentlichen Parkplätzen vorgezogen werden sollte,



# TOP 9: Verschiedenes

Weiter bitten wir zu beachten...

- + das leidige Parkproblem gilt nach wie vor,
- + das Fremdparken speziell auf den Privatparkplätzen zu unterlassen ist,
- + das Hausbesitzer die ihr Haus vermietet haben dafür Sorge tragen sollen, dass die vorher genannten Punkte von ihren Mietern unbedingt zu übernehmen sind.



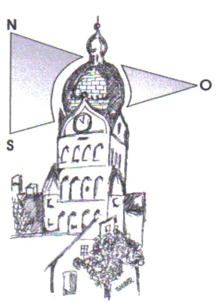
# TOP 9: Verschiedenes

## + Garagensanierung

Ab Frühjahr 2012 werden Garagendächer saniert.  
Für die normale Ausführung fallen ca. 936,00 € an.  
Wer interessiert ist, kann sich beim Vorstand melden.

## + Garagenvermietung

Wer seine Garage leer stehen hat, könnte diese vermieten.  
Es gibt viele Interessenten!



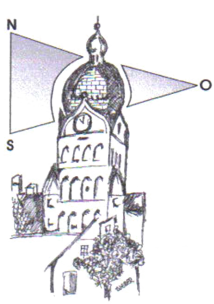
# TOP 9: Verschiedenes

## + Vereinsleiter

Die Siedlungsleiter ist über 35 Jahre alt und entspricht nicht mehr den Sicherheitsbestimmungen, weil die Standfestigkeit nicht mehr gegeben ist. Deshalb darf die Leiter nicht mehr verliehen-, sondern muss verschrottet werden.

Aus versicherungstechnischen Gründen kann von der Siedlung keine Leiter mehr angeschafft werden.





# TOP 9: Verschiedenes

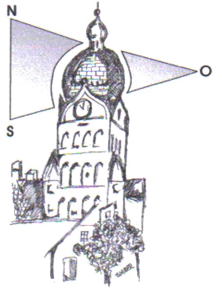
## + In eigener Sache

Wie allgemein bekannt ist, ist umfangreiches Siedlungseigentum in verschiedenen Haushalten eingelagert. Das sind Unterlagen seit Bestehen der Siedlung, diverse Sommerfest-Utensilien, Plakate, Tafeln etc. Um diese Haushalte zu entlasten, wird nach einer entsprechend großen Abstellmöglichkeit gesucht.

Angedacht ist eine Abstellmöglichkeit in Größe eines Containers oder Ähnlichem.

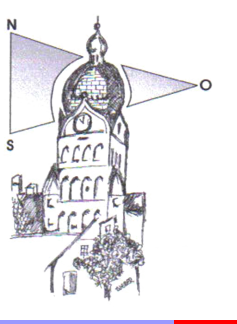
Hierfür würde sich der freie Platz vor dem Transformator-Häuschen auf dem Garagenhof an der Wilh.-v.-Diez-Str. eignen, auf dem ein Container aufgestellt werden könnte.

Bitte hierzu um Abstimmung!



# TOP 9: Verschiedenes

Fragen?



## TOP 9: Versammlungsende

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit  
und einen guten Nachhauseweg...

wünscht  
Ihre Vorstandschaft

**Wir hoffen auf ein zahlreiches Wiedersehen  
beim Sommerfest**

**am Samstag, den 7. Juli 2012**