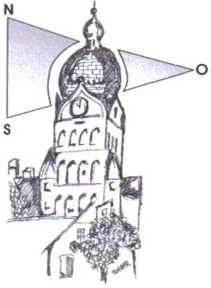


Reihenhaussiedlung Erding-Ost e. V.

Jahreshauptversammlung

2011

22. März 2011



# Übersicht der TOP` s

## Tagesordnungspunkte:

TOP 1: Eröffnung der Versammlung

TOP 2: Lärmschutz an der B 388

TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 4: Bericht des Vorstandes

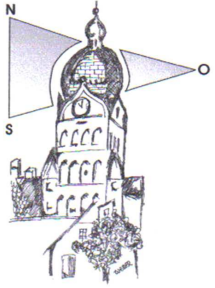
TOP 5: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

TOP 6: Entlastung des Vorstandes

TOP 7: Neuwahlen: 1. Vorsitzende(r), 2. Vorsitzende(r), Kassierer(in),  
Schriftführer(in), Revisoren, Verwaltungsräte

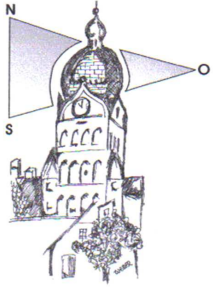
TOP 8: Bericht zur SAT-Kabelanlage (Umlagen und Festsetzung  
der neuenKabelgebühr)

TOP 9: Verschiedenes



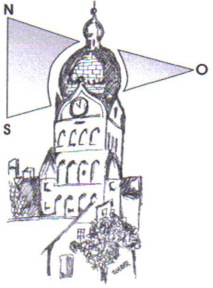
# TOP 1: Eröffnung der Versammlung

- ✚ Begrüßung- und Eröffnung der Versammlung



## TOP 2: Lärmschutz an der B 388

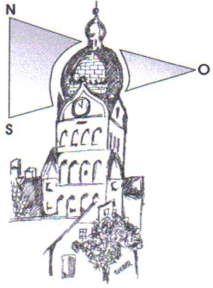
- + 21.000 Fahrzeuge fahren tagtäglich an unserer Siedlung auf der B 388 vorbei.**
- + Über 20 Jahre wird uns Hilfe versprochen, getan wurde bisher so gut wie nichts!**
- + Jetzt wird uns mit einem lärmdämmenden Fahrbahnbeleg geholfen!**
- + Natürlich halten wir weiterhin an einem aktiven Lärmschutz fest.**



## TOP 2: Lärmschutz an der B 388

### Lärmschutz an der B 388

- ✚ Wir brauchen dringend Abhilfe, die Schmerzgrenzen sind bereits weit überschritten und macht die Bürger krank.
- ✚ Über 21.000 Fahrzeuge fahren täglich an unserer Siedlung vorbei.
- ✚ Der Verkehr nimmt ständig zu. Eine konkrete Änderung war bisher nicht in Sicht! Im Gegenteil, über die B 388 wird immer mehr umgeleitet, gerade in Richtung Therme, Flughafen und Autobahnzubringer.

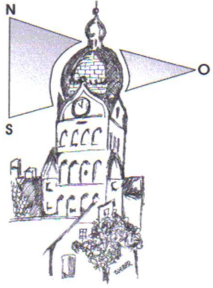


## TOP 2: Lärmschutz an der B 388

### ✚ Lärmschutz an der B 388

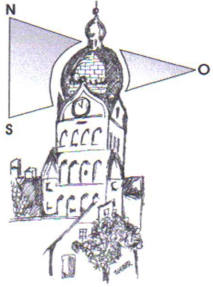
Auf Fragen an Herrn Gotz in der letzten JHV, wie das künftig weiter gehen soll, hat uns der Bürgermeister versprochen, zusammen mit uns, sich schriftlich an den Bundesverkehrsminister Dr. Ramsauer und dem Bayerischen Innenminister Joachim Herrmann zu wenden und dort unsere Probleme bekannt zu machen.

- ✚ Das hat zur Folge, dass wir einen lärmdämmenden Fahrbahnbelag 2011 erhalten sollen.



## TOP 2: Lärmschutz an der B 388

✚ Wir bedanken uns bei Herrn Bürgermeister Gotz



## TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

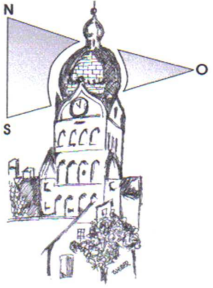
### ✚ Feststellung der Beschlussfähigkeit

Zur Beschlussfähigkeit müssen  $\frac{1}{6}$  der Mitglieder anwesend bzw. per Vollmacht vertreten sein.

Notwendig sind: 21 Mitglieder

➡ Feststellung der Beschlussfähigkeit

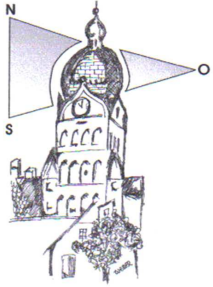




# TOP 4: Bericht des Vorstandes

## Themen:

- + Rückblick Sommerfest 2010
- + Pflege der gemeinschaftlichen Grünanlagen
- + Bereitstellung Grüngut-Container
- + Sonstiges



## TOP 4: Bericht des Vorstandes

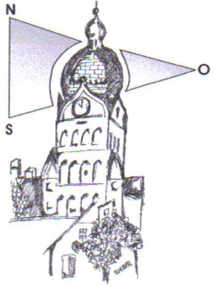
### ✚ Rückblick Sommerfest 2010:

Um vom Wetter unabhängiger zu sein, haben wir erstmalig ein Zelt von der DLRG für einen Spendenbeitrag zur Verfügung gestellt bekommen. Dank an Herrn Schebesta!

Den Start "frei" zum traditionellen Kinder-Luftballon-Wettbewerb gab unser Gast, Herr Bürgermeister Max Gotz.

Letztes Jahr bekamen wir sieben Rückmeldungen, hier die Platzierungen:

Den 1. Platz belegte Caro Walter – DL 1, ihr Luftballon flog ca. 141 km weit. Zweite wurde Zoe Strompen – DL 62, ihr Luftballon flog ca. 124 km weit. Mit jeweils 114 km wurden Claudia Großer HS 30, Maurice Mai DL 17 und Äray Gärel DL 56, Dritte.



## TOP 4: Bericht des Vorstandes

### ✚ Rückblick Sommerfest 2010:

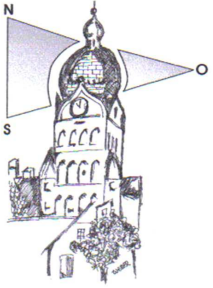
Weitere Plätze belegten Alexandra Hellmuth und Dominik Brunke. - Glückwunsch an alle -

Die Preise mit Urkunden wurden den glücklichen Gewinnern bereits überbracht.

Natürlich war die Hüpfburg für die Kinder nach wie vor wieder das "Highlight".

Nachdem es der Wettergott sehr gut meinte, hat sich das auch positiv auf die gute Laune unserer Besucher ausgewirkt. Schade nur, dass aus der Hans-Schmidmayer-Str. so wenige Besucher kamen, warum wohl?

Auch dieses Mal wieder unseren besonderen Dank an alle hilfreichen Hände, die mitgewirkt haben, unser Sommerfest zu gestalten.

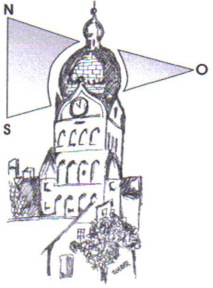


## TOP 4: Bericht des Vorstandes

### + Pflege der gemeinschaftlichen Grünanlagen

Auch wie in den letzten Jahren wollen wir die Sträucher und Grünanlagen ebenfalls wieder extern zum Schneiden vergeben.

Das Feedback war wie bisher positiv, der finanzielle Aufwand nach wie vor gering.

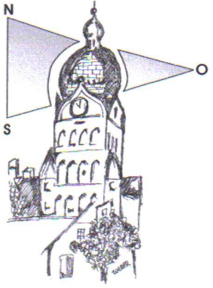


## TOP 4: Bericht des Vorstandes

### + Bereitstellung Grüngut-Container

Die Bereitstellung des Grüngut-Containers wurde wie bisher, auch im letzten Jahr wieder positiv angenommen. Wir werden auch in diesem Herbst wieder einen bereitstellen.

Herrn Fritz Müller gilt nach wie vor unser besonderer Dank für die exakte Koordinierung.

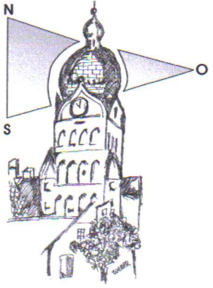


## TOP 4: Bericht des Vorstandes

### ☒ Sonstiges

- Bitte informieren Sie den Siedlungsverein, wenn ein Besitzer- oder Mieterwechsel erfolgt, damit ein Begrüßungs-Gespräch geführt werden kann, in dem dann den „Neuen“ unsere Siedlungsgepflogenheiten vermittelt werden können, wie z. B. Vereinsmitgliedschaft, Kabelfernsehen, Hauslärmverordnung, etc.
- **Wichtig: Der Termin für das Sommerfest:**

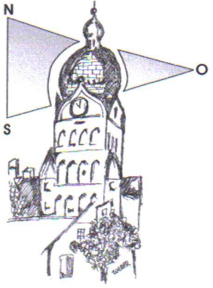
**2011 = 16. Juli**



## TOP 5: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

Unser Kassier stellte die gute finanzielle Lage  
des Vereins dar.

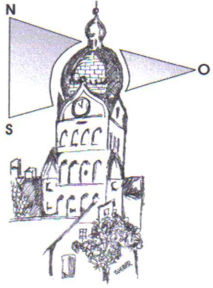
Die Rechnungsprüfer hatten keinen Anlass zur  
Beanstandung.



## TOP 6: Entlastung des Vorstandes

- Die gesamte Vorstandschaft bittet um Entlastung



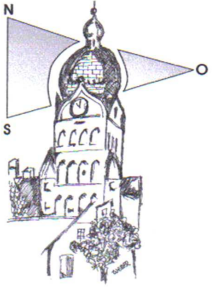


# TOP 7: Neuwahlen

Gewählt werden heute:

- + 1. und 2. Vorsitzende(r)
- + Kassierer(in)
- + Schriftführer(in)
- + Revisoren
- + Verwaltungsräte

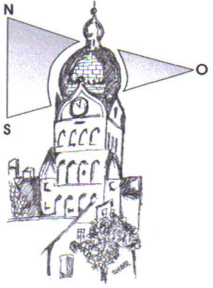
Wahlleiter: Herr Beitel



# TOP 8: Bericht zur Kabelanlage

## Digitalisierung unserer Kabelanlage

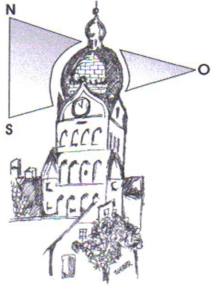
- ✚ Am 25. Oktober 2010 haben wir unsere siedlungseigene SAT-Kabelanlage in der Hans-Schmidmayer-Str. 52 in Betrieb genommen.
- ✚ Aufgrund der tatkräftigen Mithilfe von Herrn Lothar Sack, Herrn Wolfgang Großer, Herrn Christian Pickl und der ausführenden Firma Sempt-EW, war es möglich das Projekt reibungslos umzusetzen.
- ✚ Und nicht zuletzt auch durch die Firma Teleservice Witt, die unseren Siedlungsbewohnern mit Rat und Tat je nach Bedarf zur Seite stand.
- ✚ Unseren herzlichen Dank an alle!



# TOP 8: Bericht zur Kabelanlage

## Noch offene Arbeiten

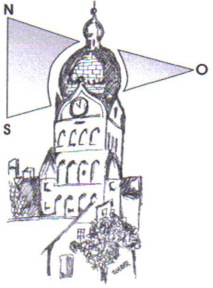
- ✚ Aufgrund von Lieferschwierigkeiten sind digitale Umsetzer für den digitalen Radio-Empfang von Kathrein z. Zt. nicht lieferbar. Es konnten weder Sempt-EW noch von Kathrein ein endgültiger Liefertermin genannt werden. Deshalb müssen wir weiterhin um Geduld bitten.
- ✚ Im Haus von HS 52 sind noch Restarbeiten auszuführen, die im Zusammenhang mit dem Einbau der Umsetzer erledigt werden.



## TOP 8: Bericht zur Kabelanlage

### Festsetzung der neuen Kabelgebühr

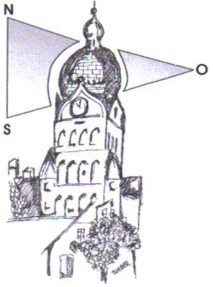
- ✚ Aufgrund unserer Rücklagen auf dem Kabelkonto konnten wir unser Projekt umsetzen.  
Um die laufenden Unkosten zu decken und für spätere Investitionen Rücklagen zu schaffen, schlägt der Verein vor:
- ✚ Die Kabelgebühr von derzeit **120,00 EUR** jährlich,
- ✚ auf **90,00 EUR** jährlich zu reduzieren.
- ✚ Das entspricht einer **Ermäßigung von 25 %.**
- ✚ **Wir bitten um Abstimmung!**



## TOP 9: Verschiedenes

Wir bitten um Einhaltung...

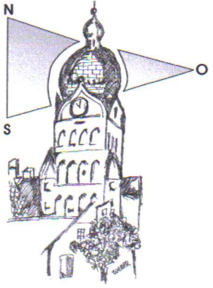
- ✚ der Hauslärmverordnung (z.B. unter [www.erding-ost.de](http://www.erding-ost.de)), hierzu sind im Besonderen die Ruhezeiten zu beachten und einzuhalten, wie zum Rasenmähen, Musizieren, das laute Begehen der Stockwerk-Treppen, Gehämmer etc.
- ✚ der Räum- und Streupflicht. Besonders ist darauf zu achten, dass bei der Schneeräumung nicht unnötig Parkraum vergeudet wird.
- ✚ der Sorgfalt beim Umgang mit Gemeinschaftsflächen und deren Pflege, dass nicht nur immer den gleichen Personenkreis die Arbeiten überlassen werden.



## TOP 9: Verschiedenes

Weiter bitten wir zu beachten...

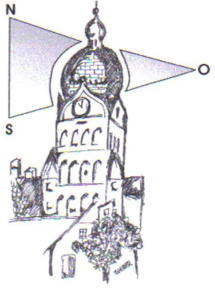
- + dass der Gehweg vor dem Haus zu kehren und von Unrat freizuhalten ist.
- + dass Hunde- sowie Katzenbesitzer die Exkremeente Ihrer Haustiere selbst entsorgen sollten und diese nicht den Nachbarn überlassen.  
Die Stadt Erding stellt hierfür extra Tüten zur Verfügung.
- + dass aufgrund der desolaten Parkplatzsituation das Parken in der eigenen Garage bzw. dessen Vorplatz gegenüber den öffentlichen Parkplätzen vorgezogen werden sollte.



## TOP 9: Verschiedenes

Weiter bitten wir zu beachten...

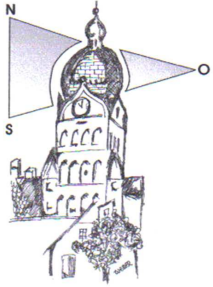
- ✚ das leidige Parkproblem gilt nach wie vor.
- ✚ das Fremdparken im Bereich des Dr.-Deißböck-Weges hat sich gebessert. Nur noch eine Person parkt dort ihren PKW und das auch nur vereinzelt. Vielleicht gibt es bald ein gesamtes „Einsehen“?
- ✚ dass Hausbesitzer die ihr Haus vermietet haben dafür Sorge tragen, die vorher genannten Punkte von ihren Mietern oder selbst unbedingt zu übernehmen sind.



# TOP 9: Verschiedenes

Fragen?





## TOP 9: Versammlungsende

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit  
und einen guten Nachhauseweg...

wünscht  
Ihre Vorstandschaft

**Wir hoffen auf ein zahlreiches Wiedersehen  
beim Sommerfest**

**am Samstag, den 16. Juli 2011**