



Jahreshauptversammlung 2010

29. März 2010



Tagesordnungspunkte:

- TOP 1: Eröffnung der Versammlung
 - TOP 2: Lärmschutz an der B 388
 - TOP 3: Digitalisierung unserer Kabelanlage
 - TOP 4: Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - TOP 5: Bericht des Vorstandes
 - TOP 6: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer
 - TOP 7: Entlastung des Vorstandes
 - TOP 8: Neuwahl des Schriftführers
 - TOP 9: Verschiedenes
- Reihenhaussiedlung Erding-Ost
e. V. 2



- ✚ Begrüßung- und Eröffnung der Versammlung



- ✚ **Lärmschutz an der B 388**
Das Lärmschutz mehr als nötig ist, ist allgemein
bekannt!
Nur will- oder kann uns keiner helfen?



TOP 2: Lärmschutz an der B 388

⚡ Lärmschutz an der B 388

Wir brauchen dringend Abhilfe, die Schmerzgrenzen sind bereits weit überschritten und macht die Bürger krank.

⚡ Der Verkehr nimmt ständig zu. Eine konkrete Änderung ist nicht in Sicht! Im Gegenteil, über die B 388 wird immer mehr umgeleitet, gerade in Richtung Therme, Flughafen und Autobahnzubringer.

⚡ Frage an Herrn Gotz, wie soll das weiter gehen?

⚡ Wie kann unsere Siedlung vor Lärm, Smog etc. in absehbarer Zeit geschützt werden?

Fragen über Fragen...



TOP 2: Lärmschutz an der B 388

⚡ Zum Lärmschutz an der B 388

ist weiter anzumerken, dass wir uns mit den bisherigen Argumenten nicht mehr zufrieden geben können und unbedingt auf aktiven Lärmschutz bestehen!

⚡ Wir benötigen dringend eine vor Ort Messung des Lärmpegels mit Mikrofon etc. um genaue Pegelabläufe zu erhalten.

Nur so können wir weiter argumentieren. Denn die bisherigen Werte sind nur gerechnete Werte an einem Dachfenster festgestellt, das ist realitätsfremd!

⚡ Frage an unseren Bürgermeister: kann die Stadt Erding die Kosten übernehmen, wenn nicht, gibt es hierzu einen

Zuschuss von der Stadt Erding für seine Bürger?
Reihensiedlung Erding-Ost
e. V.



TOP 2: Lärmschutz an der B 388

⚡ 19.000 Fahrzeuge fahren tagtäglich an unserer Siedlung auf der B 388 vorbei.

⚡ Über 20 Jahre wird uns Hilfe versprochen, getan ist so gut wie nichts!

⚡ Unsere Siedlungsbewohner verstehen nicht, das Geld für alles Mögliche da ist, nur nicht für einen aktiven Lärmschutz!



TOP 3: Digitalisierung unserer Kabelanlage

⚡ Wir bedanken uns bei Herrn Gotz



TOP 3: Digitalisierung unserer Kabelanlage

Digitalisierung unserer Kabelanlage

Wie bereits bekannt, möchte der Reihensiedlungsverein Erding-Ost e. V. die Einspeisung der Radio- und TV-Programme den technischen Anforderungen der nächsten Jahre anpassen und sich vom derzeitigen Anbieter trennen.

Aufgrund der künftig erweiterten Programmvierfalt, können Sender und Programme mit den alten*- wie auch neuen Fernsehgeräten in HD-Qualität empfangen werden.

Um mit den alten Geräten digitalen Programme empfangen zu können, ist das nur mit einem nachgerüsteten*Receiver möglich. Dieser kann über den Fachhandel oder einer evtl. Sammelbestellung über den Siedlungsverein erworben werden. Wichtig ist, dass es sich um ein DVB-C-T-fähiges Gerät handelt.



TOP 3: Digitalisierung unserer Kabelanlage

Argumente zur Sat-Anlage

Ein erhebliches Mehr an Programmvierfalt bei Radio und TV

Verbesserte Bildqualität bei HD-fähigen Fernsehern

Ältere Fernseher können ohne Umrüstung weiterhin analoge Programme empfangen

Analoges UKW-Radio kann weiterhin empfangen werden



TOP 3: Digitalisierung unserer Kabelanlage

Argumente zur Sat-Anlage

- ✦ Wir bleiben finanziell unabhängig von externen Anbietern
- ✦ Die Programmvierfalt entscheiden wir selbst, nicht ein Anbieter
- ✦ Das Gesamtbild der Siedlung bleibt erhalten, da nur eine Satellitenschüssel nötig ist
- ✦ Die Kabelgebühren werden sich deutlich verringern.
- ✦ Kabel Digital Home ist in dieser Konstellation nicht mehr möglich!



TOP 3: Digitalisierung unserer Kabelanlage

- ✦ Wir bedanken uns bei Herrn Witt.



TOP 4: Feststellung der Beschlussfähigkeit

✦ Feststellung der Beschlussfähigkeit

Zur Beschlussfähigkeit müssen 1/6 der Mitglieder anwesend, bzw. per Vollmacht vertreten sein.

Notwendig sind: 21 Mitglieder



Feststellung der Beschlussfähigkeit



TOP 5: Bericht des Vorstandes

Themen:

- ✦ Rückblick Sommerfest 2009
- ✦ Pflege der gemeinschaftlichen Grünanlagen
- ✦ Bereitstellung Grüngut-Container
- ✦ Sonstiges



TOP 5: Bericht des Vorstandes

✦ Rückblick Sommerfest 2009:

Das große Highlight war natürlich dieses Jahr „Fritz der Zauberer“! Hier wurden die Kinder total in seinen Bann gezogen.

Die Hauptburg wurde auch dieses mal wieder von den Kindern sehr gut angenommen.

Vom traditionellen Kinder-Luftballonwettbewerb kamen sechs Rückmeldungen:

Den 1. Platz belegte Zoe Strompen – DL 62, ihr Luftballon flog ca. 600 km weit.
Zweiter wurde Matt Bergard – HS 58, 431 km weit. Mit 63 km wurde Korbinian Spatzl – DL 60, Dritter. Weiter folgten Rebecca Kribitzneck, Markus Großer und Neele Bolluout.

Nochmal unseren herzlichen Glückwunsch!

Die Preise mit Urkunden wurden den glücklichen Gewinnern bereits überbracht.

Trotz der schlechten Witterung ließen wir uns aber die gute Laune nicht vermiesen. Leider kommen von Jahr zu Jahr immer weniger Besucher. Schade eigentlich.

Auch dieses Mal wieder unser Dank an alle hilfreichen Hände, die mitgewirkt haben, unser Sommerfest zu gestalten.



TOP 5: Bericht des Vorstandes

Die während der Sitzung gezeigten Bilder

finden Sie unter

<http://www.erding-ost.de/sommerfest2009.htm>



TOP 6: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

Verein / Konten und Kasse (Stand: 31.12.2009)

31.12.08	Sparkasse JAB 2008	12.409,55 €	
31.12.09	Sparkasse JAB 2009		1.718,29 €
31.12.08	Zuwachssparen JAB 2008	0,00 €	
31.12.09	Zuwachssparen JAB 2009		14.006,81 €
31.12.08	Sparkasse-Giro JAB 2008	4.108,53 €	
31.12.09	Sparkasse-Giro JAB 2009		1.869,00 €
31.12.08	Kasse JAB 2008	580,49 €	
31.12.09	Kasse JAB 2009		530,04 €
31.12.08	Gesamtvermögen 2008	17.098,57 €	
31.12.09	Gesamtvermögen 2009		18.124,14 €
	Gewinn		1.025,57 €
	Reihenhansiedlung Erding-Ost e. V.		



TOP 6: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

Kabel / Konten (Stand: 31.12.2009)

31.12.08	Raba-Giro JAB 2008	17.171,28 €	
31.12.09	Raba-Giro JAB 2009		12.457,29 €
31.12.08	Wachstumsgeld 2008	0,00 €	
31.12.09	Wachstumsgeld 2009		10.112,73 €
31.12.08	Inh.Schuldversch. 2008	9.930,00 €	
31.12.09	Inh.Schuldversch. 2009		10.165,00 €
31.12.08	Renditesparen 2008	5.360,69 €	
31.12.09	Renditesparen 2009		5.403,34 €
31.12.08	Gesamtvermögen 2008	32.461,97 €	
31.12.09	Gesamtvermögen 2009		38.138,36 €
	Gewinn		5.676,39 €
	Reihenhansiedlung Erding-Ost e. V.		



TOP 6: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

■ Verein	Einnahmen	Ausgaben
▪ Mitgl.beiträge/Umlagen	2.046,00 €	
▪ Zinsen	53,15 €	
▪ Grünabfall-Container		103,53 €
▪ Versicherungen		140,52 €
▪ Internet-Auftritt		23,88 €
▪ Porto		40,70 €
▪ Sommerfest		509,05 €
▪ Petition		18,00 €
▪ Geschenke		214,98 €
	Reihenhansiedlung Erding-Ost e. V.	19



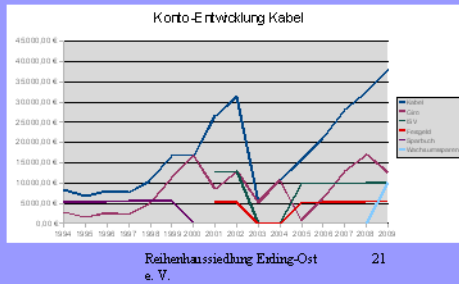
TOP 6: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

■ Kabel	Einnahmen	Ausgaben
▪ Kabelgebühr	15300,00 €	
▪ Kabelgesellschaft		8.821,71 €
▪ Wartung		971,06 €
▪ Stromkostenerstattung		270,00 €
▪ Zinsen IS V	300,00 €	
▪ Zinsen Renditesparen	57,92 €	
▪ Zinsen Wachstumsgeld	153,12 €	
▪ Steuern (KapSt+ SoLZ)		58,56 €
▪ Bankgebühren		49,07 €
	Reihenhansiedlung Erding-Ost e. V.	20



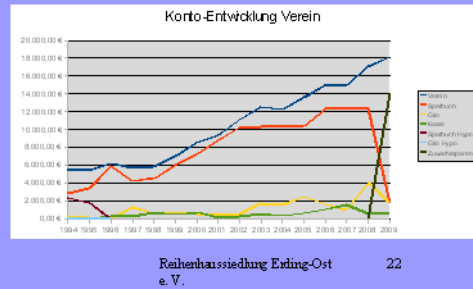
TOP 6: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

Kontoentwicklung Kabel



TOP 6: Bericht des Kassiers und der Rechnungsprüfer

Kontoentwicklung Verein



TOP 7: Entlastung des Vorstandes

Die gesamte Vorstandschaft bittet um Entlastung



TOP 8: Wahl des neuen Schriftführers

Zur Wahl steht heute an:

✚ Schriftführer

Wahlleiter: Herr Beitel



TOP 9: Verschiedenes

Wir bitten um Einhaltung...

- ✚ der Hauslärmverordnung (z.B. unter www.erding-ost.de), hierzu sind im Besonderen die Ruhezeiten zu beachten und einzuhalten, wie zum Rasenmähen, Musizieren, das laute Begehen der Stockwerk-Treppen, Gehämmer etc.
- ✚ der Räum- und Streupflicht. Besonders ist darauf zu achten, dass bei der Schneeräumung nicht unnötig Parkraum vergeudet wird.
- ✚ der Sorgfalt beim Umgang mit Gemeinschaftsflächen und deren Pflege, dass nicht nur immer den gleichen Personenkreis die Arbeiten überlassen werden.



TOP 9: Verschiedenes

Weiter bitten wir zu beachten...

- ✚ dass der Gehweg vor dem Haus zu kehren und von Unrat freizuhalten ist.
- ✚ dass Hunde- sowie Katzenbesitzer die Exkremate Ihrer Haus-Tiere selbst entsorgen sollten und diese nicht den Nachbarn überlassen. Die Stadt Erding stellt hierfür extra Tüten zur Verfügung.
- ✚ dass aufgrund der desolaten Parkplatzsituation das Parken in der eigenen Garage bzw. dessen Vorplatz gegenüber den öffentlichen Parkplätzen vorgezogen werden sollte.



TOP 9: Verschiedenes

✚ Querelen unter den Nachbarn...

Immer wieder kommt es zu Streitereien unter den Nachbarn, weil einmal die Hecken, Sträucher und Bäume zu hoch gewachsen sind. Zum anderen die Abgrenzungen der Gärten nicht eingehalten werden etc.

Für alle diese Fälle sollten gelten: Es müssten beide Seiten sich mal überlegen, ob das Recht-gehabte auf beiden Seiten nicht ein wenig zurückgesteckt werden – und mehr das Menschliche zum Tragen kommen sollte!



TOP 9: Verschiedenes

Weiter bitten wir zu beachten...

- ✚ dass ebenfalls die privaten KFZ-Abstellflächen nur für die eingetragenen Anlieger zu nutzen sind und nicht durch andere Siedlungsbewohner. Besonders trifft das nach wie vor im Bereich des Dr.-Deißböck-Weges zu.
- ✚ dass Hausbesitzer die ihr Haus vermietet haben dafür Sorge tragen, dass die vorher genannten Punkte von ihren Mietern oder selbst unbedingt zu übernehmen sind.

Vielleicht sollten wir wieder mehr das „Für einander“ und nicht das „Gegen einander“ im Blick ziehen. – Danke!



TOP 9: Verschiedenes

Fragen?



TOP 9: Versammlungsende

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit
und einen guten Nachhauseweg...

wünscht
Ihre Vorstandschaft

Und hoffen auf ein zahlreiches Wiedersehen
beim Sommerfest

am 26. Juni 2010